

MEMORIA VALORADA PARA OBRAS DE REPARACION DE PARQUE INFANTIL EN PARQUE SAN ISIDRO DE ARENAS DE SAN JUAN (CIUDAD REAL)

Se redacta la presente Memoria a petición del Sr. Alcalde – presidente del Excmo. Ayuntamiento de Arenas de San Juan, con el objeto de evaluar las obras necesarias a realizar con el fin de rehabilitar la actual zona infantil que se encuentra dentro del parque municipal de San Isidro

La zona infantil con una superficie de alrededor de 250 m², se encuentra en el interior del parque municipal. Delimitado por la palza de toros y la nueva pista multijuegos realizada , próximo al río Gigüela. No existen separaciones mas allá de los setos de aligustre, tanto con el resto de parque como con la calle desde la que se tiene acceso al mismo.

Próximo a la zona infantil existen dos olmos de gran tamaño, y el suelo acabado es de arena de río.

En el interior de la zona de arena no existen juegos infantiles, no siendo atractivo para el disfrute de dicho parque municipal, por parte de los vecinos del municipio.

OBRAS A REALIZAR.

Se procederá al vaciado de arena existente así como la capa vegetal de 40 cm.

Posteriormente se extenderá y compactará los 200 m², con 20 cm de espesor de encachado de piedra caliza 40/80 mm, para luego proceder al vertido de solera de hormigón realizada con hormigón HA-25/P/20/IIa N/mm², nivelada, fratasada y con cortes cada 3 metros. El encofrado de dicha solera se realizará con el bordillo prefabricado de hormigón de 10x20 cm, colocado previamente a la solera.

Se colocarán los 200 m² de baldosas de seguridad amortiguadoras de 50x100 y 45 mm. de espesor, de color rojo.

Se instalarán nuevas barandillas de tubo circular de acero esmaltado, que cumplan con todo lo establecido en el CTE DB SUA.

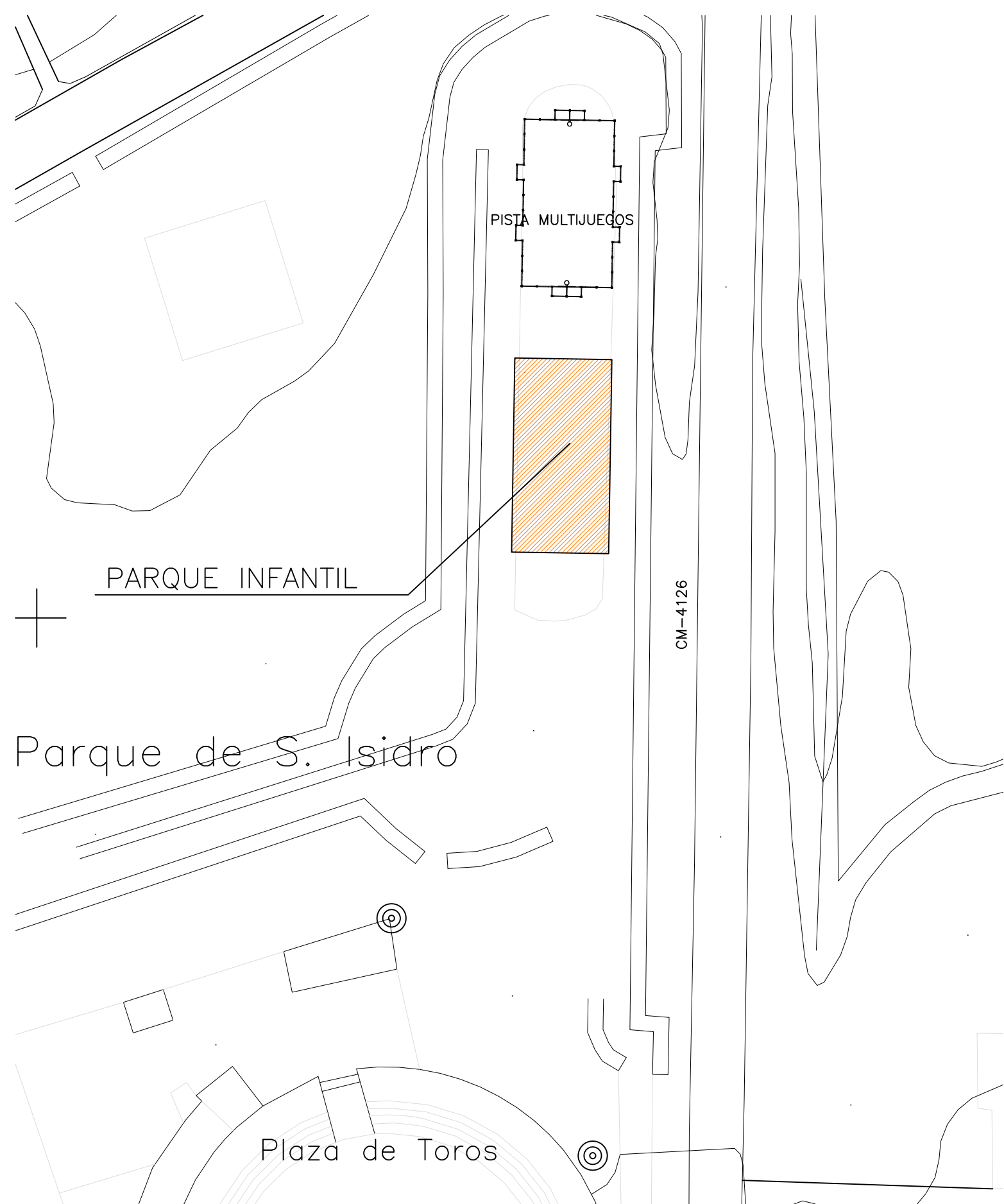
Finalmente se instalarán un columpio y un tobogán, propiedad del Excmo. Ayuntamiento. Del mismo modo se suministrarán y colocarán dos juegos individuales balancín de una plaza, con un muelle, fabricado en tablero laminado a alta presión de 15 mm. Espacio requerido: 3,34x2,75 m. Altura 0,89 m, completamente homologado.

Arenas de San Juan , 25 de septiembre de 2019.

Arquitecto municipal.

Fdo :Ernesto Agudo López.

PLANO DE ACTUACION



a+o
arquitectos

proyecto:

**MEMORIA VALORADA PARA OBRAS DE REPARACION DE
PARQUE INFANTIL EN PARQUE SAN ISIDRO DE ARENAS DE
SAN JUAN (CIUDAD REAL)**

situación:

PARQUE SAN ISIDRO
ARENAS DE SAN JUAN(C.REAL)

propiedad:

EXCMO. AYUNTAMIENTO
ARENAS DE SAN JUAN
Fdo.

plano:

PLANO DE PISTA MULTIJUEGOS
G-01

SITUACION

SEPTIEMBRE 2019

E: 1/500

arquitecto:

D. ERNESTO AGUDO LOPEZ
Fdo. N° COACM : 5739

MEDICIONES Y PRESUPUESTO

Presupuesto parcial nº 1 ACONDICIONAMIENTO DE TERRENO

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
----	----	-------------	----------	--------	---------

1.1 M3 EXCAVACIÓN VACIADO A MÁQUINA TERRENOS COMPACTOS <2 m C/TRANSPORTE <10 km

Excavación a cielo abierto en vaciado de hasta 2 m de profundidad en terrenos compactos, por medios mecánicos, con carga directa sobre camión basculante, incluso transporte de tierras al vertedero a una distancia menor de 10 km, considerando ida y vuelta, canon de vertido y parte proporcional de medios auxiliares. Según CTE-DB-SE-C y NTE-ADV.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal	
ZONA INFANTIL	1	20,000	10,000	0,400	80,000		
					80,000	80,000	
			Total m3:	80,000	7,01	560,80

1.2 M2 ENCACHADO PIEDRA NATURAL 40/80 e=20 cm

Encachado de gravilla natural de machaqueo, de granulometría 40/80 mm, para un espesor medio de 20 cm, colocada en sub-base de solera o losa. Totalmente realizada; p.p. de extendido y nivelado.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal	
ZONA INFANTIL	1	20,000	10,000		200,000		
					200,000	200,000	
			Total m2:	200,000	19,79	3.958,00

Total presupuesto parcial nº 1 ACONDICIONAMIENTO DE TERRENO : 4.518,80

Presupuesto parcial n° 3 PAVIMENTOS Y CERREJERIA

N°	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe		
3.1	M2	PAVIMENTO ELÁSTICO PROTECCIÓN CAÍDAS e=45 mm					
		<p>Pavimento elástico bicapa de caucho, de 45 mm de espesor, capa inferior de virutas y superior de granulado coloreado, colocado sobre soporte existente mediante pegamento de caucho intemperie, recomendado para caídas no superiores a 1,40 m, i/pieza de remate de borde, terminado, medida la superficie realmente ejecutada. Pavimento con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.</p>					
		Total m2	200,000	68,25	13.650,00		
3.2	M	VALLA METÁLICA COLORES 0,84 m					
		<p>Valla metálica para zonas infantiles, formada por módulos de 2,00x0,84 m (largo x alto) de estructura de acero, formada por postes verticales redondos de tubo 100.2 mm, 2 largueros horizontales de tubo redondo 60.2 mm y lamas intermedias en tubo rectangular 100x20.1,5 mm (9 piezas por módulo de 2,00 m). Acabado en pintura epoxi lacada al horno, en color verde (RAL 6009 o similar) en postes y largueros, y lamas en colores rojo (RAL 3020 o similar), azul (RAL 5010 o similar) y amarillo (RAL 1003 o similar). Los colores se pueden personalizar. Piezas unidas sin soldaduras exteriores y fijadas al suelo mediante placas de anclaje con tornillería. Totalmente instalada; i/p.p. de ajustes, cortes, replanteo, aplomado y fijaciones.</p>					
		Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		2	20,000			40,000	
		2	10,000			20,000	
						60,000	60,000
		Total m	60,000	114,81	6.888,60		
3.3	U	PÓRTICO ENTRADA POSTES DOBLES					
		<p>Suministro y colocación de pörtico de entrada a áreas infantiles, de 1,80 m de anchura, formado por cuatro postes de sección cuadrada de 2,30 m de altura, y tablón transversal indicador junto con tablon informativos en postes verticales, todo ello pintado, incluida cimentación en pozos de 0,50 m de profundidad, drenaje de piedras en el fondo y rellenos con material granular retacado.</p>					
		Total u	1,000	640,53	640,53		
		Total presupuesto parcial n° 3 PAVIMENTOS Y CERREJERIA :				21.179,13	

Presupuesto parcial n° 4 MOBILIARIO

N°	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe	
4.3	U	BALANCÍN MUELLE UNA PLAZA SILUETAS ANIMALES				
		Suministro e instalación de juego infantil, balancín de una plaza, con un muelle, fabricado en tablero laminado a alta presión de 15 mm. Espacio requerido: 3,34x2,75 m. Altura 0,89 m. Incluido anclaje al terreno según indicaciones del fabricante.				
			Total u:	2,000	570,80	
4.4	U	INSTALACION DE COLUMPIO EXISTENTE			1.141,60	
		Instalación de juego infantil para niños menores de 5 años, columpio de 2 asientos de caucho, de 3,37x2,08 m de ocupación en planta, fabricado en madera laminada tratada en autoclave y tubo de acero pintado al horno, incluido anclaje al terreno según indicaciones del fabricante.				
			Total u:	1,000	215,36	
4.5	U	INSTALACION DE TOBOGÁN GRANDE EXISTENTE			215,36	
		Instalación de juego infantil, tobogán grande existente, de 3,35 m de largo y 2,02 m de alto, incluido anclaje al terreno según indicaciones del fabricante.				
			Total u:	1,000	163,27	
		Total presupuesto parcial n° 4 MOBILIARIO :			<u>163,27</u>	1.520,23

Capitulo	Importe
Capítulo 1 ACONDICIONAMIENTO DE TERRENO	4.518,80
Capítulo 2 SOLERAS Y BORDILLOS	2.692,40
Capítulo 3 PAVIMENTOS Y CERREJERIA	21.179,13
Capítulo 4 MOBILIARIO	1.520,23
Presupuesto incluidos 13 % de gastos generales y 6 % de beneficio industrial	29.910,56
IVA 21%	6.281,22
Presupuesto de ejecución por contrata	36.191,78

Asciende el presupuesto de ejecución por contrata a la expresada cantidad de TREINTA Y SEIS MIL CIENTO NOVENTA Y UN EUROS CON SETENTA Y OCHO CENTIMOS.

Arenas de San Juan , 25 de septiembre de 2019.

Arquitecto municipal.

Fdo :Ernesto Agudo López.

